

附件4:

招租公告信息表

招租资产名称：汕头市汕樟路74号汕头玻璃厂内8处场地

项目编号：F202400153

序号	招租标的地址	出租面积 (m ²)	租金挂牌底价 (元/月)	租金挂牌总价 (元)	交易保证金 (元)	出租用途	使用情况	原承租方是否放弃 优先承租权	最小加价幅度 (元/月)
1	汕头市汕樟路74号五金仓库一楼	140	1820	21840	4368	生产	原租赁期限内，原合同期限至 2024年4月30日	原承租方不放弃 优先承租权	91
2	汕头市汕樟路74号空压机房之一	116	1160	13920	2784	生产	原租赁期限内，原合同期限至 2024年4月30日	原承租方不放弃 优先承租权	58
3	汕头市汕樟路74号一号炉退火窑之一及之二	840	9240	110880	22176	生产	原租赁期限内，原合同期限至 2024年4月30日	不涉及	462
4	汕头市汕樟路74号机修车间	300	3000	36000	7200	生产	原租赁期限内，原合同期限至 2024年4月30日	原承租方不放弃 优先承租权	150
5	汕头市汕樟路74号机修车间旁厝仔	100	900	10800	2160	生产	原租赁期限内，原合同期限至 2024年4月30日	原承租方不放弃 优先承租权	45
6	汕头市汕樟路74号厂内宿舍楼一楼之二及机 修车间部分配料楼和办公室	共910（其中宿 舍楼一楼之二 195、机修车间 部分配料楼和 办公室715）	10400	124800	24960	生产（其中 宿舍楼一楼 之二不得从 事有关塑料 、纸箱、化 工、噪音等 易燃易爆的 生产和存放 。）	原租赁期限内，原合同期限至 2024年4月30日	原承租方不放弃 优先承租权	520
7	汕头市汕樟路74号简易仓库	697	6970	83640	16728	生产	原租赁期限内，原合同期限至 2024年4月30日	原承租方不放弃 优先承租权	349
8	汕头市汕樟路74号厂内宿舍楼一楼之一	295	3835	46020	9204	生产（不得 从事有关塑 料、纸箱、 化工、噪音 等易燃易爆 的生产和存 放。）	空置	不涉及	192
	合计			447900					